



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

St-156/2012-525

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom DALMA d.d. , OIB: 64479860853, Split, Kopilica 5, u stečaju, 20. lipnja 2024.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnine dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama i to:

- kat. čest. zem. 135/102, Neplodno, površine 99 m2, ZU 991 k.o.

Kamen,

Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist Imex banka d.d., OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6, sada Buljan Branko, OIB: 87336984631, Split, Domovinskog rata 43.

II. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretnini opisanoj pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Split, a što će Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Split izvršiti po službenoj dužnosti.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina koje su predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda br. 1. St-156/2012 od 22. siječnja 2020. otvoren je stečajni postupak nad DALMA d.d. , OIB: 64479860853, Split, Kopilica 5. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovana je Mira Hajdić iz Splita, Smiljanićeva 2, OIB: 33624188331.

2. Iz izvotka iz zemljišne knjige za nekretninu pod točkom I. koja je predmet prodaje proizlazi da se ista upisana kao vlasništvo stečajnog dužnika Dalma d.d., Vlasnički dio:1/1 te da je opterećena razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika navedenog pod točkom I. izreke.

3. Na skupštini vjerovnika od 9. prosinca 2022. donesena je odluka o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke, u stečajnom postupku, sukladno odredbi članka 247 Stečajnog zakona.

4. Razlučni vjerovnik Imex banka d.d. je u podnesku od 19. travnja 2024. predložio donošenje odluke o prodaji ove nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku i to nekretnine navedene u toči I. izreke ovog rješenja, sukladno odredbi članka 247 SZ-a.

5. Odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini, pa je slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 20. lipnja 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dna:

- stečajnom upravitelju Mira Hajdić iz Splita, Smiljanićeva 2
- Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30869-51780**

Kontrolni broj: **0bafa-fb71d-3c64c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.